



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 778**

14 Νοεμβρίου 2000

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1077652/8277/Β0010

Επικύρωση έκθεσης καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας στη θέση «ΜΑΗ» Δημοτικού Διαμερίσματος Φανών Δήμου Καμείρου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, ΒΔ 704/70, ΒΔ 192/72, ΠΔ 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

2. Τις διατάξεις του ΚΔ 132/1929 «περί Κτηματολογικού Κανονισμού Δωδεκανήσου» που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του ΑΝ 2344/40 «περί αιγιαλού και παραλίας» όπως έχουν τροποποιηθεί και συμπληρωθεί μεταγενέστερα με τις διατάξεις: α) του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί αιγιαλού».

5. Τις διατάξεις του άρθρου 20 Ν. 719/77 «περί τρόπου σύνταξης τοπογραφικών - υψομετρικών διαγραμμάτων από ιδιώτες μηχανικούς κ.λπ.».

6. Τις διατάξεις του άρθρου 100 Π.Δ. 284/88 «περί συγκροτήσεως μεταξύ άλλων και της επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας».

7. Το Δ 3090/646/1976 έγγραφο του Υπουργείου Οικονομικών «περί του στη Δωδεκάνησο ορίου αιγιαλού» σε συνδυασμό με τις 325/71 και 203/71 γνωμοδοτήσεις του Ν.Σ.Κ.

8. Την υπ' αριθμό 1078204/927/0006 Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών, με την οποία διατηρείται σε ισχύ η Επιτροπή Καθορισμού ορίων αιγιαλού και θέσεων αμμοληψίας και συγκροτήθηκε με την 1658/3.4.2000 Απόφαση Προϊσταμένου Οικονομικής Επιθεώρησης Κρήτης.

9. Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 Α.Ν. 2344/95, του άρθρου 52 παράγραφος 6 Ν. 2218/94, του άρθρου 4 παράγραφος 7 του Ν. 2240/94, δυνάμει των οποίων αρμοδιότητες του Υπουργείου Οικονομικών που είχαν μεταβιβασθεί στους Νομάρχες, ανήκουν στον Περιφερειακό Διευθυντή, σε συνδυασμό με αυτές του άρθρου 14 παράγραφος 2 του Ν. 2399/96 με τις οποίες προβλέπεται η κατάργηση των θέσεων των Περιφερειακών Διευθυντών, οι αρμοδιότητες πλέον του οποίου περιήλθαν στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και ασκούνται από τον αναπληρωτή Περιφερειακό Διευθυντή.

10. Τις διατάξεις του τέταρτου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και της παραγράφου 6 του ιδίου άρθρου του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική Αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις (ΦΕΚ 107/Α), σύμφωνα με τις οποίες οι περιφερειακές Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών, που συγκροτούσαν την ενιαία οργανική μονάδα της περιφέρειας, ούτε καταργήθηκαν, αλλά αποτελούν από 1.9.1997, Υπηρεσίες του Υπουργείου Οικονομικών.

11. Την 1039386/441/Α0006/21.4.2000 (ΦΕΚ 571 Β/ 21.4.2000) απόφαση Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στον Υφυπουργό Οικονομικών».

12. Την 1043053/483/Α0006/9.5.2000 (ΦΕΚ 622Β/ 10.5.2000) απόφαση Υπουργού Οικονομικών «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Οικονομικών στο Γεν. Γραμματέα, στους Γεν. Δ/ντές κ.λ.π. του Υπουργείου Οικονομικών».

13. Την από 5.10.1999 έκθεση της κατά το άρθρο 100 Π.Δ. 284/88 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας για τον καθορισμό ορίων αιγιαλού, στη θέση «ΜΑΗ» Δημοτικού Διαμερίσματος Φανών Δήμου Καμείρου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου.

14. Το από Νοέμβριο 1997 τοπογραφικό - υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 αποτελούμενο από μία πινακίδα, που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Βασιλόπουλο στο οποίο εμφανίζεται η περιοχή «ΜΑΗ Δημοτικού Διαμερίσματος Φανών Δήμου Καμείρου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου και το οποίο θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.12.1998 από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Λιμενικού Ταμείου Δωδεκανήσου.

15. Στο Τοπογραφικό αυτό χαράχθηκε με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή η οριογραμμή του αιγιαλού με στοιχεία 4΄, 5΄, 6΄, 7΄, ...14΄, 15΄, 16΄, 17΄.

16. Το με αριθμό Φ. 544.5/335/00/Σ693/18.5.2000 έγγραφο του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού με το οποίο συμ-

φωνεί με τα καθορισθέντα από την Επιτροπή όρια, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε την από 5.10.1999 έκθεση της κατά το άρθρο 100 ΠΔ 284/88 αρμοδίας Επιτροπής περί χάραξης των ορίων αιγιαλού στην περιοχή «ΜΑΗ» Δημοτικού Διαμερίσματος Φανών Δήμου Καμείρου Ρόδου Νομού Δωδεκανήσου, καθώς επίσης και το από Νοέμβριο του 1997, σχετικό με την χάραξη, τοπογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500 σε μία πινακίδα, το οποίο συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Βασιλόπουλο και το οποίο θεωρήθηκε ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης στις 11.12.1998 από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Λιμενικού Ταμείου Δωδεκανήσου.

Στο τοπογραφικό αυτό διάγραμμα, χαράχθηκε από την εν λόγω επιτροπή, όπως πιο πάνω αναφέρεται, η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχόμενη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (4΄, 5΄, 6΄, 7΄, ...,14΄, 15΄, 16΄, 17΄), με εξάρτηση των κορυφών αυτής που έχουν εξαρτηθεί από συντεταγμένες του κρατικού τριγωνομετρικού δικτύου όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό Δημήτριο Βασιλόπουλο στο ίδιο τοπογραφικό διάγραμμα.

Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε διότι η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα όρια των ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 ΚΔ 132/1929.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων του άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 διαταγή του, ενώ ανατολικά έχει καθορισθεί στο παρελθόν (ΔΚ 916/88 ΦΕΚ 377 Β/88).

Η παρούσα απόφαση μαζί με την έκθεση και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 23 Οκτωβρίου 2000

Με εντολή Υπουργού
Ο Γενικός Διευθυντής
Σ. Ι. ΣΤΑΘΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού ορίων αιγιαλού και παραλίας στην παραλιακή περιοχή «ΜΑΗ» Δημοτικού Διαμερίσματος ΦΑΝΩΝ Δήμου ΚΑΜΕΙΡΟΥ, επισπεύδοντος Λιμενικού Ταμείου Δωδ/σου.

Ρόδος σήμερα 5-10-1999 οι υπογεγραμμένοι :

1. Θεόδωρος Κυριακόπουλος, Προϊστάμενος της Κτηματικής Υπηρεσίας Δωδεκανήσου, ως Πρόεδρος,

2. Ιωάννης Παπαδόπουλος, Προϊστάμενος της Τ.Υ.Δ. Κ. Δωδεκανήσου, ως μέλος.

3. Αδαμάντιος Διαμαντής, Ανθ/ρχος Λιμενικού Σώματος, νόμιμος αναπληρωτής του Λιμενάρχη Ρόδου, κωλυομένου αυτού, ως μέλος.

αποτελούντες την υπό του άρθρου 100 ΠΔ 284/88 «περί διαρθρώσεως Υπουργείου Οικονομικών κ.λ.π.» προβλεπομένη επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού, παραλίας και θέσεων αμμοληψίας, διατηρηθείσα με την 1078204/927/0006 Α/6.8.1992 κοινή Υπουργική Απόφαση Υπουργών Προεδρίας και Οικονομικών και συγκροτήθηκε με την 1034615/830/0006 Α/12.3.1998 απόφαση Υπουργείου Οικονομικών, και μετά από επιτόπια επίσκεψη και την εξέταση των δικαιολογητικών, διαγραμμάτων, χαρτών κ.λ.π., προβήκαμε στον καθορισμό των ορίων αιγιαλού στην παραλιακή περιοχή «ΜΑΗ» (όπου από δεκαετίας υφίσταται και λειτουργεί αλιευτικό. καταφύγιο κατασκευασμένο από το Λιμενικό Ταμείο) του Δημοτικού Διαμερίσματος ΦΑΝΩΝ, Δήμου ΚΑΜΕΙΡΟΥ, επισπεύδοντος Λιμενικού Ταμείου Δωδ/σου.

Χαράξαμε την γραμμή αιγιαλού με συνεχόμενη κόκκινη πολυγωνική γραμμή με στοιχεία (4΄, 5΄, 6΄, 7΄,...15΄, 16΄, 17΄) των κορυφών αυτής που έχουν εξαρτηθεί από συντεταγμένες του Κρατικού τριγωνομετρικού Δικτύου όπως αυτές εμφανίζονται στον σχετικό πίνακα επί του τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος, κλίμακας 1:500 που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Μηχανικό ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟ, τον Νοέμβριο του έτους 1997 και θεωρήθηκε από τις Τεχνικές Υπηρεσίες Λιμενικού Ταμείου Νομού Δωδεκανήσου την 11.12.1998 ως προς την ακρίβεια της αποτύπωσης των προς τη θάλασσα ορίων των ιδιοκτησιών.

Η καθορισθείσα και χαραχθείσα επί του προαναφερόμενου τοπογραφικού-υψομετρικού διαγράμματος οριογραμμή αιγιαλού, αποτελεί το όριο του μέγιστου πλην συνήθους χειμερίου κύματος, προσαυξημένο κατά 12 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρου 3 ΚΔ 132/1929 που διατηρήθηκε σε ισχύ με το άρθρο 8 Ν. 510/1947.

Κτίσματα εντός των ορίων του αιγιαλού υπάρχουν και τα οποία κρίνονται κατεδαφιστέα.

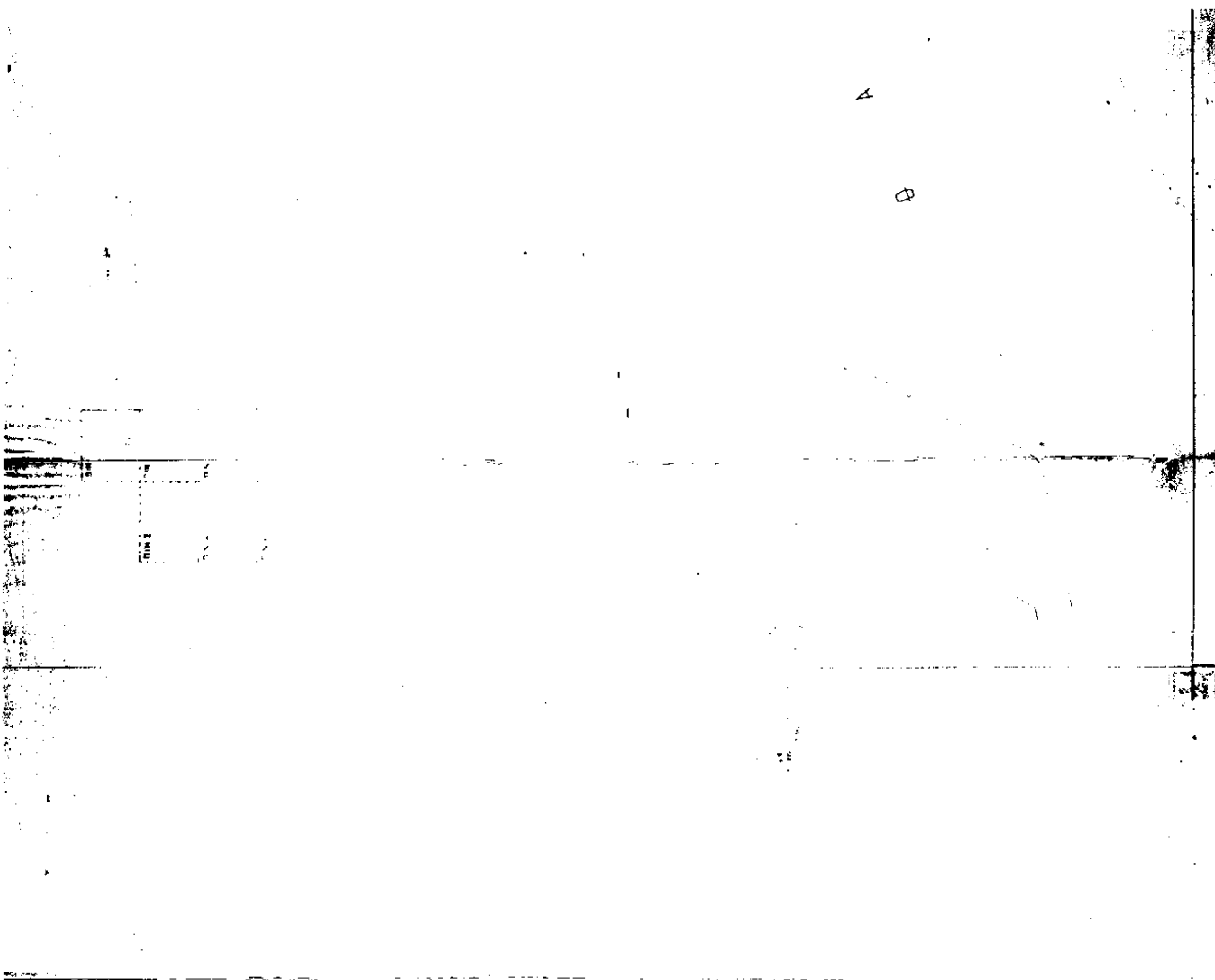
Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε διότι η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει τα προς την θάλασσα ορίων των ιδιοκτησιών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 ΚΔ 132/1929.

Ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού στη θέση αυτή γίνεται για πρώτη φορά και δεν έχει καθορισθεί στις παράπλευρες περιοχές.

Ο καθορισμός της ανωτέρω οριογραμμής γίνεται προς εξυπηρέτηση των σκοπών των διατάξεων άρθρου 1 ΝΔ 439/70 σε συνδυασμό με τις οδηγίες του Υπουργείου Οικονομικών ως η Δ. 3090/646/1976 διαταγή του.

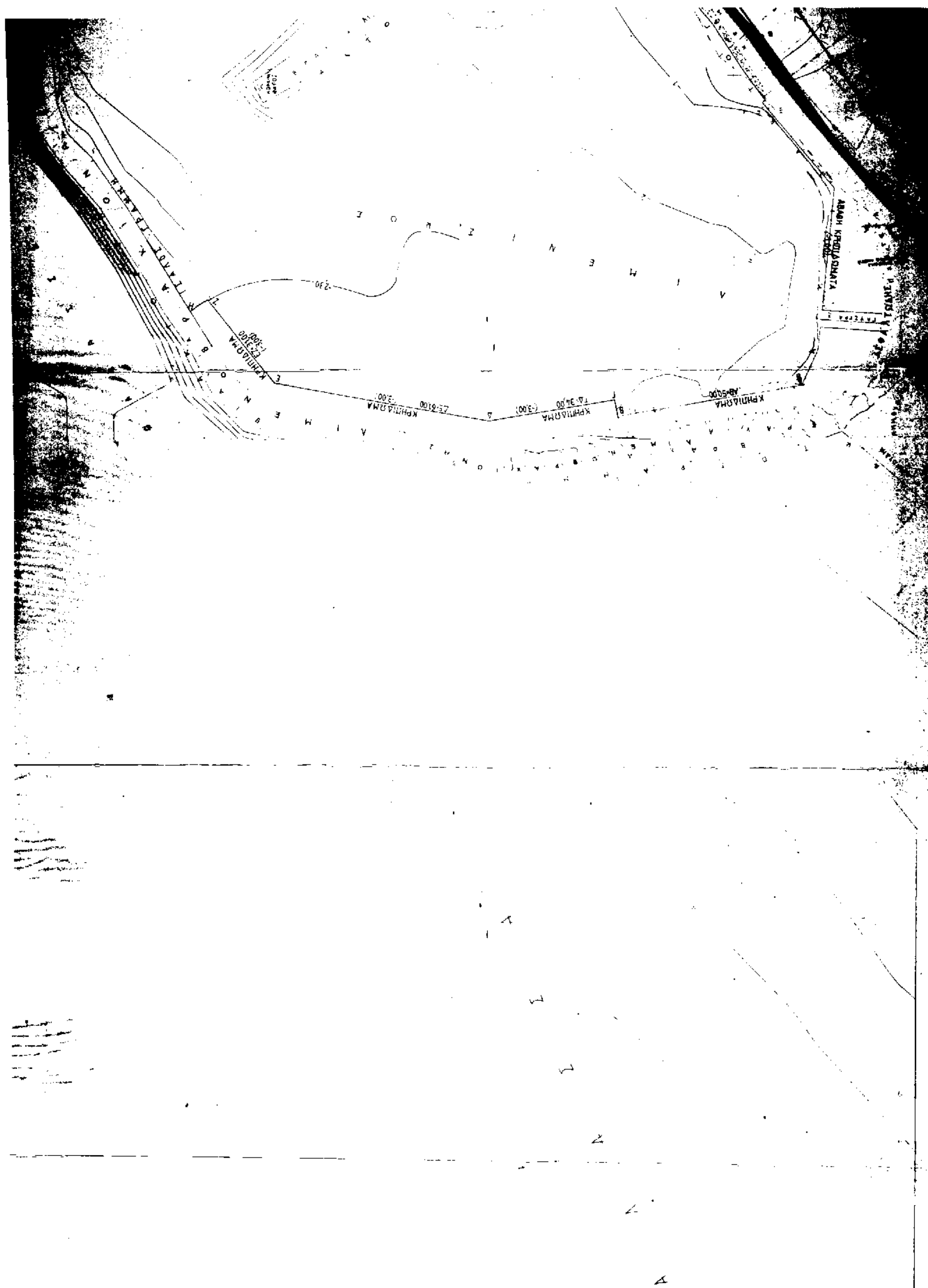
Η Επιτροπή

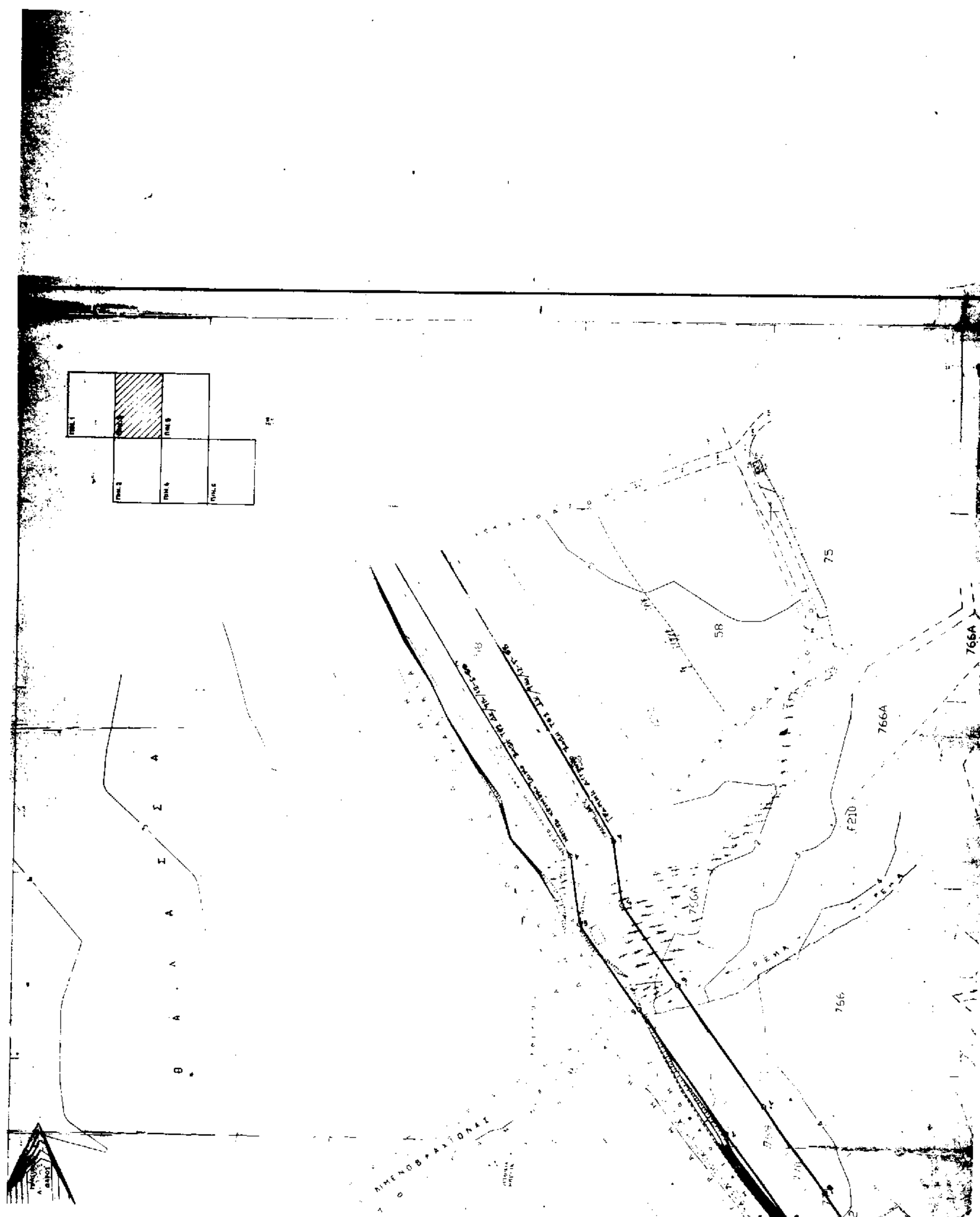
Ο Πρόεδρος	Τα μέλη
Θ. ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ	Ι. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ
	Α. ΔΙΑΜΑΝΤΗΣ



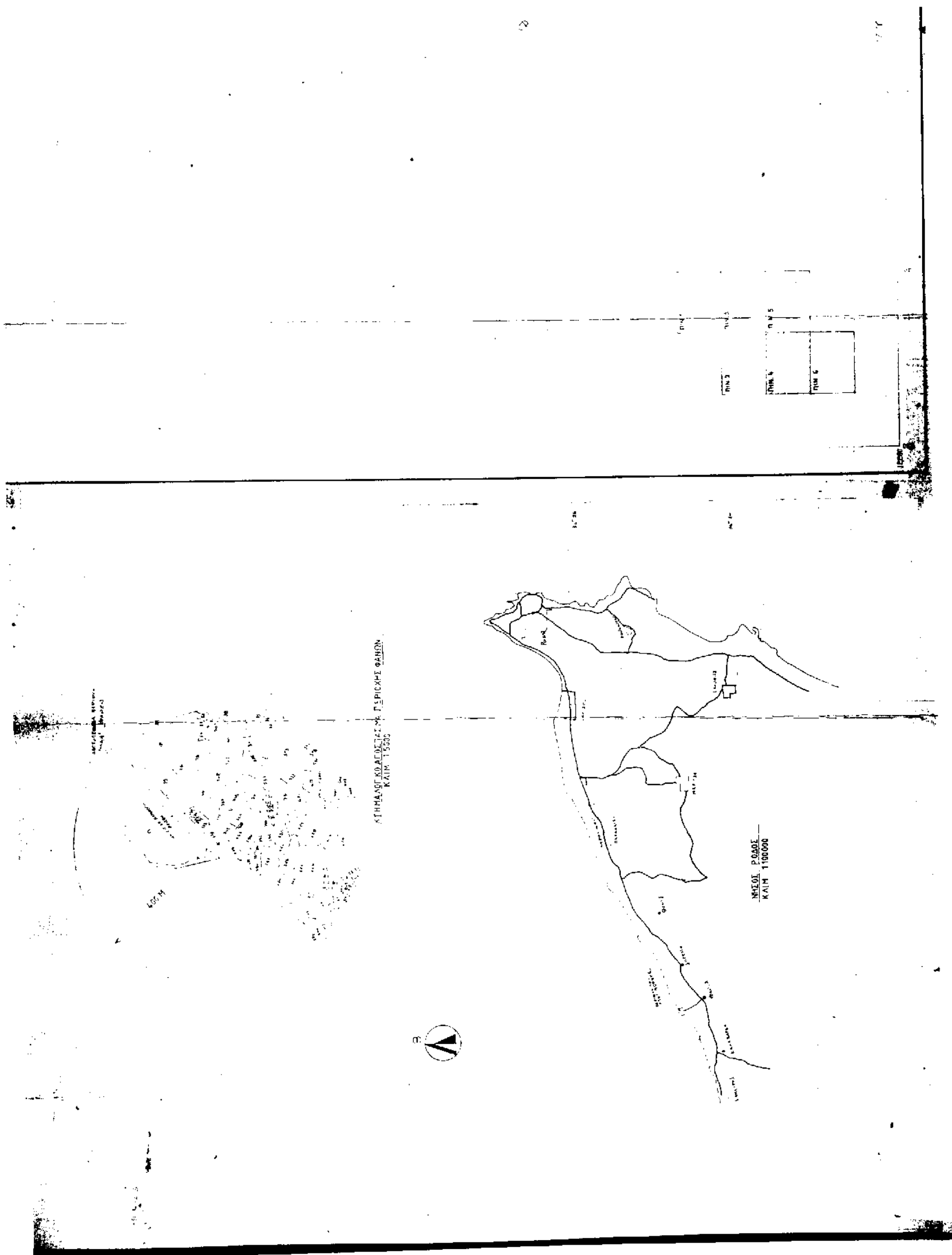
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό

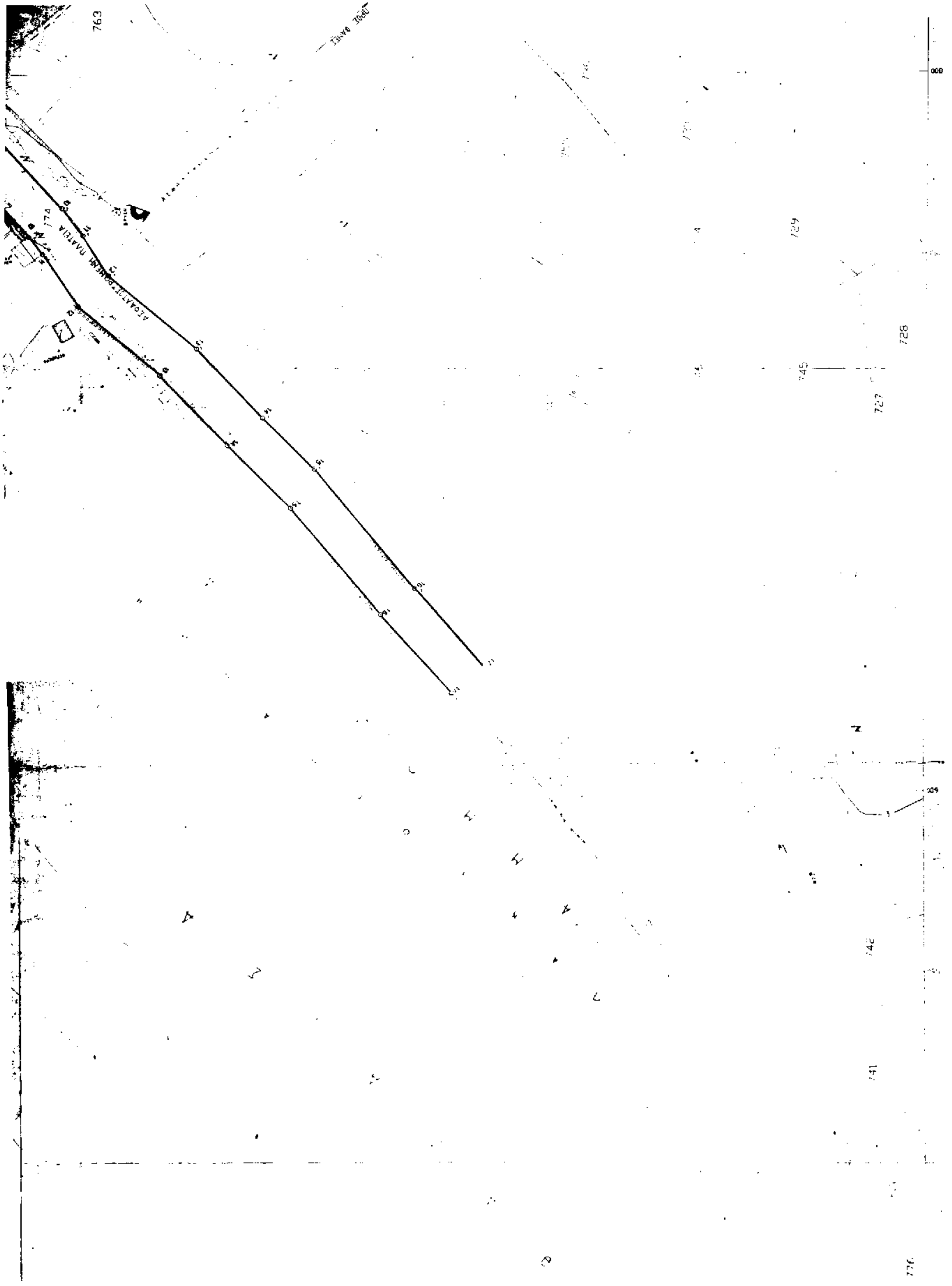
1





Θ Α Λ Α Σ Σ Α
58
75
766Α
766
Ε210
ΡΕΜΑ


ΝΗΣΟΣ ΡΟΔΟΣ
ΚΛΙΜ 1100000



766 763 766 764 766 768 766 767 765 762 745Α 760 ΠΡΟΣ ΦΑΝΕΣ 758 761 737 73? 734 733 732 736

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΓΡΑΜΜΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ & ΓΡΑΜΜΗΣ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ					
Α/Α	Χ	Ψ	Α/Α	Χ	Ψ
1	978	12.595	1΄	985	12.585
2	957	12.585	2΄	965	12.575
3	933	12.571	3΄	939	12.560
4	908	12.552	4΄	912	12.541
5	888	12.549	5΄	894	12.538
6	866	12.533	6΄	874	12.522
7	834	12.509	7΄	842	12.499
8	811	12.493	8	819	12.483
9	783	12.479	9΄	790	12.463
10	756	12.448	10΄	764	12.439
11	751	12.444	11΄	756	12.433
12	737	12.434	12΄	745	12.425
13	718	12.411	13΄	725	12.402
14	698	12.392	14΄	706	12.383
15	680	12.376	15΄	690	12.369
16	650	12.350	16΄	657	12.341
17	630	12.331	17΄	637	12.322

ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ———
(ήτοι κορυφές 1΄,2΄,3΄,4΄,5΄,6΄,...,14΄,15΄,16΄,17΄)
ΓΡΑΜΜΗ ΜΕΓΙΣΤΟΥ ΧΕΙΜΕΡΙΟΥ ΚΥΜΑΤΟΣ ———
(ήτοι κορυφές 1,2,3,4,5,6,7,8,...,14,15,16,17)

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

1. Η καθορισθείσα οριογραμμή αιγιαλού αποτελεί το όριο των μέγιστων, πλην συνήθων αναβάσεων του χειμερίου κύματος προσαυξημένου κατά 2 μέτρα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Κ.Δ. 132/29 που διατηρήθηκε σε ισχύ δυνάμει του άρθρου 8 του Ν. 510/1947.
2. Οι κορυφές της πολυγωνικής οριογραμμής του αιγιαλού έχουν εξαρτηθεί από το Κρατικό τριγωνομετρικό δίκτυο. Οι συντεταγμένες των κορυφών αναγράφονται επί του τοπογραφικού.
3. Επισπεύδων για την χάραξη της γραμμής αιγιαλού είναι το ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΔΩΔ/ΣΟΥ, όπου και στην κρινόμενη περιοχή έχει από δεκαετίας κατασκευάσει αλιευτικό καταφύγιο.
4. Ο καθορισμός ορίων αιγιαλού διενεργείται για πρώτη φορά στην εν λόγω περιοχή και είναι εκτός των ορίων οικισμού Κοινότητας ΦΑΝΩΝ Νήσου Ρόδου. Κτίσματα εντός των ορίων του αιγιαλού υπάρχουν και τα οποία κρίνονται κατεδαφιστέα.
5. Το παρόν σχεδιάγραμμα συνοδεύει την από 5-10-1999 έκθεση της αρμόδιας επιτροπής, την προβλεπόμενη από τις διατάξεις του άρθρου 100 του Π.Δ. 284/1666.
6. Οριογραμμή παραλίας δεν χαράχθηκε διότι η οριογραμμή αιγιαλού τέμνει το προς την θάλασσα όριο των ιδιοκτησιών σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 ΚΔ 132/1929.

— — Γραμμή μεγίστου χειμερίου κύματος
——— Γραμμή αιγιαλού

Ρόδος 5/10/1999

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ

ΘΕΣΗ: ΜΑΠ ΦΑΝΩΝ ΡΟΔΟΥ
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΜΕΝΟΣ: ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΔΩΔ/ΣΟΥ

ΘΕΜΑ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ - ΠΑΡΑΛΙΑΣ

ΚΛΙΜ. 1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΙΜ. ΠΟΛ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΑΚΡΙΒΕΙΑ ΤΗΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ ΟΡΙΟΥ ΤΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ ...

ΡΟΔΟΣ 11.10.99

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΦΙΛΙΠΠΟΥ
Πολ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ Τ.Ε.
ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΔΩΔ/ΣΟΥ